

# Wohnungsanfrage - Selbstauskunft



Wir bestätigen den Schutz Ihrer Daten gemäß den Vorschriften des Datenschutzgesetzes.  
Die Speicherung Ihrer Wohnungsanfrage erfolgt für 6 Monate.

**1. Name** ..... Vorname .....  
Geburtsdatum ..... Familienstand .....  
Derzeitige Anschrift/PLZ ..... Ort..... Straße.....  
Staatsangehörigkeit ..... Tätigkeit/Arbeitgeber.....  
Name und Anschrift des derzeitigen Vermieters .....

## 2. Weiter mitziehende Person/weiterer Vertragspartner

Name..... Vorname .....  
Geburtsdatum ..... Familienstand .....  
Derzeitige Anschrift /PLZ.....Ort..... Straße.....  
Staatsangehörigkeit..... Tätigkeit/Arbeitgeber .....  
Name und Anschrift des derzeitigen Vermieters .....

**3. Wie viele Personen sollen in der Wohnung leben?:** ..... davon Kinder (Alter) .....

Haben Sie Haustiere? ..... Wenn ja, welche .....

**4. Monatliches Nettoeinkommen** zu 1) ..... € zu 2) .....€

Gegenwärtige Mietbelastung: zu 1) ..... € zu 2) .....€

Weitere finanzielle Belastungen: zu 1) ..... € zu 2) .....€

**5. Liegt ein Wohnberechtigungsschein (WBS) vor?** Ja  Nein  Beantragt

(Wir weisen vorsorglich darauf hin, dass ggf. ein WBS bzw. der Ablehnungsbescheid zur Anmietung einer Wohnung erforderlich wird.)

## 6. Angaben zur gewünschten Wohnung

**Wohnbezirk:** Mitte  Treptow  Lichtenberg  Prenzlauer Berg  Weißensee

Zimmeranzahl: ..... m<sup>2</sup>: ..... max. Miete einschl. Nebenkosten: ..... € Bezugstermin: .....

Sonstige Suchkriterien:.....

Mit der hier geleisteten Unterschrift wird ausdrücklich erklärt, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen.  
Es ist weiterhin bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen der Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaigen Nutzungsvertrages anzufechten. Die Angaben des/der Interessenten in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Interessenten und werden der Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages zugrunde gelegt. Ich/Wir erkläre(n) weiterhin ausdrücklich unser Einverständnis zur Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders entsprechend § 28 des Bundesdatenschutzgesetzes.

Telefon: ..... Telefon: .....

E-Mail : ..... E- Mail : .....

..... Datum / Unterschrift zu 1 ) Datum / Unterschrift zu 2 )

## Anlage

Vor dem möglichen Abschluss eines Dauernutzungsvertrages für eine Wohnung benötigen wir von jedem Interessenten folgende Unterlagen, die in jedem Fall im **Original** vorzulegen sind (vorab können ggf. Kopien zugeschickt werden):

- Personalausweis bzw. Pass (+ polizeiliche Anmeldung bei Vorlage eines Passes)
- Einkommensnachweise der letzten 3 Monate
- Mietschuldenfreiheitsbestätigung vom bisherigen Vermieter (bei Eigentum bzw. privatem Vermieter Kopie des Grundbuchauszuges)
- Aktuelle SCHUFA-Auskunft; einzuholen bei der Schufa Holding AG, Service-Nr.: 01805-72 48 32, [www.schufa.de](http://www.schufa.de) bzw. bei der easy credit Bank (eine Filiale befindet sich u. a. in Berlin-Mitte, Rathausstr. 5 in den Rathauspassagen, Öffnungszeiten: 10:00 bis 20:00 Uhr, Service-Nr. 0911-53 90 35 90)
- Aktueller Wohnberechtigungsschein (WBS) bzw. die Vorlage des Ablehnungsbescheides
- Bürgschaft einer solventen Person bei nicht ausreichender Bonität (z. B. bei Schülern, Auszubildenden und Studenten); in diesem Fall werden vom Bürgen ebenfalls der Personalausweis, die Einkommensnachweise der letzten 3 Monate sowie eine aktuelle SCHUFA-Auskunft benötigt

Wir möchten Sie an dieser Stelle darüber informieren, dass es bei Abschluss eines Dauernutzungsvertrages erforderlich ist, unserer Genossenschaft beizutreten und Genossenschaftsanteile zu erwerben. Laut Satzung werden **einmalig pro Mitgliedschaft 1 Pflichtanteil à 205,- € und 100,- € Aufnahmegebühr** sowie für Wohnungen in unseren Bestandsbauten (Baujahr vor 2000) entsprechend der Wohnungsgröße **pro angefangene 10 m<sup>2</sup> je 1 Genossenschaftsanteil à 205,- €** fällig (bei Neubauten erfolgt eine abweichende Berechnung, die unserer Satzung entnommen werden kann bzw. die wir Ihnen gern erläutern).

Wir weisen ebenfalls darauf hin, dass alle unterbreiteten Angebote unverbindlich sind. Auch bei Vorlage aller erforderlichen Unterlagen entsteht kein Anspruch auf einen Vertragsabschluss.

Datum Ihrer Wohnungsanfrage - Selbstauskunft:

(Die Speicherung erfolgt generell für 6 Monate, soweit nichts anderes vereinbart worden ist. Bitte informieren Sie uns, wenn sich Ihr Wohnungsgesuch geändert oder erledigt hat.)

---

WohnungsbauGenossenschaft „Berolina“ eG • Sebastianstr. 24 • 10179 Berlin  
Tel. (030) 27 87 28 20 Fax (030) 27 87 28 19  
[mail@berolina.info](mailto:mail@berolina.info) [www.berolina.info](http://www.berolina.info)

Persönliche Servicezeiten: dienstags von 8:00 bis 13:00 Uhr und donnerstags von 12:00 bis 18:00 Uhr